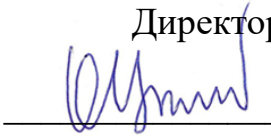


Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
(Финансовый университет)

Кафедра «Естественно-научные и гуманитарные дисциплины»

УТВЕРЖДАЮ
Директор Омского филиала
Финуниверситета

О.Р. Онищенко
«23» июня 2026 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Гражданское право ч.1

Год утверждения программы: 2023

Разработчики рабочей программы дисциплины:

Короткова М.В. Крашенинников С.В.

для студентов, обучающихся по направлению подготовки
38.03.01 «Экономика»,
ОП «Бизнес-аудит и право», профиль «Бизнес-аудит и право»

Автор актуализации: И.Ю. Кулеева

*Рекомендовано Ученым советом Омского филиала Финуниверситета
(протокол от «23» июня 2026 г. №34)*

*Одобрено кафедрой «Естественно-научные и гуманитарные дисциплины»
(протокол от «29» апреля 2026 г. №4)*

Омск 2026

Приложение к рабочей программе дисциплины разработал:
кандидат юр. наук, доцент И.Ю. Кулеева

Гражданское право Ч.1 Приложение к рабочей программе дисциплины для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика», ОП «Бизнес-аудит и право», профиль «Бизнес-аудит и право» - Омск: 2026. – 39 стр.

© Омский филиал Финансового
университета при Правительстве
Российской Федерации, 2026

СОДЕРЖАНИЕ

5.3. Содержание семинаров, практических занятий	4
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	11
6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы	11
6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю	16
7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	21
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	33
9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения	35
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	35
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем	39
12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	39

5.3.Содержание семинаров, практических занятий

Название тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9 (указывается раздел и порядковый номер источника)	Формы проведения занятий
Тема 1. Понятие, принципы и источники гражданского права. Гражданское правоотношение	1. Предмет и метод гражданского права. 2. Источники гражданского права. 3. Действие гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. 4. Понятие и структура гражданского правоотношения. 5. Виды гражданских правоотношений. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 – 8 Раздел 9 – 1 – 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 2. Физические лица	1. Понятие гражданина как субъекта гражданского права. Правовой статус гражданина. 2. Правоспособность граждан: понятие, состав, моменты возникновения и прекращения. 3. Дееспособность граждан: понятие и виды. 4. Опекa и попечительство: понятие, сравнительная характеристика. 5. Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. 6. Банкротство гражданина – индивидуального предпринимателя и банкротство физического лица, правовые последствия признания гражданина банкротом. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 8, 9, 11 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.

Тема 3. Юридические лица	1. Понятие и признаки юридического лица. 2. Порядок и способы создания юридического лица. 3. Реорганизация юридического лица: понятие, способы, порядок. 4. Ликвидация юридического лица: понятие, виды, стадии. Коммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика. 5. Хозяйственные товарищества. Характеристика полных товариществ и товариществ на вере (коммандитных товариществ). 6. Хозяйственные общества. Характеристика общества с ограниченной ответственностью и акционерного общества (АО и ПАО). 7. Производственные кооперативы. 8. Унитарные предприятия, их виды. 9. Некоммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика. 10. Степень участия некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности. 11. Потребительские кооперативы, сравнительная характеристика с производственными кооперативами. Общественные объединения. 12. Формы общественных объединений. 13. Ассоциации (союзы) юридически лиц. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 5, 6, 8 - 13 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 4. Объекты гражданских прав	1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. 2. Классификация объектов гражданских прав по оборотоспособности. 3. Вещи: понятие, признаки, классификация. 4. Недвижимые и движимые вещи. 5. Предприятие как имущественный комплекс. 6. Единый недвижимый комплекс как объект недвижимости.	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
	7. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений. 8. Имущественные права как объекты гражданских правоотношений. 9. Цифровые права как объекты гражданских правоотношений: понятие, виды и особенности передачи прав. 10. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. 11. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность): понятие, виды, субъекты интеллектуальной собственности. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 4, 7, 9 – 14, 16 Раздел 9 – 1 - 4	

Тема 5. Представительство. Доверенность	1. Понятие и значение института представительства. Полномочия представителя. 2. Виды представительства. 3. Представительство без полномочий и его последствия. 4. Виды представительства. 5. Доверенность: понятие, содержание, форма. 6. Виды доверенности. 7. Условия действительности доверенности. 8. Передоверие. 9. Прекращение доверенности и его правовые последствия. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 4, 8, 9 - 13 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 6. Сделки	1. Понятие, признаки и виды сделок. 2. Условия действительности сделок. 3. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. 4. Основания недействительности сделок. 5. Виды ничтожных сделок. 6. Виды оспоримых сделок. 7. Последствия недействительности сделок. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 11, 13, 17 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 7. Сроки. Исковая давность	1. Сроки в гражданском праве: понятие и значение. 2. Виды сроков, их классификация. 3. Исчисление сроков в гражданском праве. 4. Понятие и значение исковой давности. 5. Начало течения срока исковой давности. 6. Последствия истечения срока исковой давности. 7. Случаи, условия и порядок приостановление течения срока исковой давности. 8. Основания для перерыва течения срока исковой давности. 9. Восстановление срока исковой давности. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 3, 7 – 11, 13	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.

Тема 8. Право собственности системе вещных прав. Приобретение и прекращение права собственности	1. Право собственности как вещное право. 2. Содержание правомочий собственника. 3. Право собственности граждан. 4. Право собственности юридических лиц. 5. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты. 6. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество. 7. Переработка. 8. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. 9. Самовольная постройка: признаки самовольной постройки, условия приобретения права собственности на самовольную постройку. 10. Особенности гражданско-правового режима бесхозяйных вещей. 11. Понятие и значение приобретательной давности, условия возникновения права собственности в силу приобретательной давности. 12. Клад, его понятие, особенности возникновения права собственности на клад. 13. Находка: понятие, особенности, порядок приобретения права собственности на находку. 14. Бездзорные животные, особенности приобретения права собственности на бездзорный и пригульный скот. Случаи возврата бездзорных животных прежнему собственнику. 15. Обращение взыскания на имущество по обязательствам. 16. Отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу. 17. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка. 18. Выкуп бесхозяйственных культурных ценностей, домашних животных. 19. Реквизиция и конфискация. 20. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. 21. Выкуп земельного участка для государственных и муниципальных нужд. 22. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 3, 7, 9 - 16 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 9. Общая собственность	1. Право общей собственности: понятие, правовая характеристика. 2. Право долевой собственности: понятие и содержание. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных

	3. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности и выделение из него доли. 4. Преимущественное право покупки. 5. Прекращение права долевой собственности. 6. Право совместной собственности: понятие и содержание. Законный и договорный режим имущества супругов. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности супругов. 7. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства: понятие, основание возникновения. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 3, 7, 9 - 16 Раздел 9 – 1 - 4	актов и судебной практики.
Тема 10. Ограниченные вещные права	1. Понятие и признаки ограниченных вещных прав. 2. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления. 3. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком: основания приобретения, порядок осуществления владения, пользования и распоряжения земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения. 4. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком: основания приобретения, особенности владения и пользование землей на праве постоянного (бессрочного) пользования. 5. Право ограниченного пользования земельным участком собственником недвижимости, построенной на этом земельном участке. 6. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). 7. Право члена семьи собственника по использованию занимаемого им жилого помещения. 8. Право пожизненного пользования чужим жилым помещением по договору пожизненного содержания с иждивением. 9. Право пользования чужим жилым помещением в силу завещательного отказа. 10. Право члена кооператива до полной уплаты пая. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 3, 7, 9 - 16 Раздел 9 – 1 – 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 11. Вещно-правовые способы защиты прав	1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности. 2. Виндикационный иск: понятие, виды, субъекты, объекты. 3. Условия удовлетворения виндикационного иска. 4. Негаторный иск: понятие, субъекты, объекты требований. Защита прав владельца, не являющегося собственником. 5. Иск о признании права. 6. Иск о признании права отсутствующим. <u>Рекомендуемые источники:</u>	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.

	Раздел 8 – 1 3, 7, 9 - 16 Раздел 9 – 1 -4	
Тема 12. Понятие, виды и основания возникновения обязательств	1. Понятие обязательства и основания его возникновения. Основные виды обязательств: долевые, солидарные, в пользу третьего лица и другие. 2. Стороны обязательства. 3. Обязательства с множественностью лиц. 4. Обязательства с участием третьих лиц. 5. Имущественные и неимущественные обязательства. Договорные и внедоговорные обязательства. 6. Простые и сложные обязательства. 7. Односторонние и взаимные (синаллагматические) обязательства. 8. Факультативные и альтернативные обязательства. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 4, 9 - 11, 13 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 13. Исполнение обязательств	1. Исполнение обязательства надлежащим способом. 2. Исполнение обязательства надлежащему субъекту. 3. Исполнение обязательства в надлежащий срок. 4. Исполнение обязательства в надлежащем месте. 5. Исполнение обязательства надлежащим предметом. 6. Очередность погашения требований по обязательству. 7. Встречное исполнение обязательств. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 9 - 11, 13 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 14. Перемена лиц в обязательстве	1. Понятие и виды перемены лиц в обязательстве. 2. Условия и форма уступки требования (цессии). 3. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу. 4. Ответственность кредитора, уступившего требование. 5. Условие и форма перевода долга. 6. Передача договора. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 9 - 11, 13 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 15. Способы обеспечения исполнения обязательства	1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств. 2. Неустойка: понятие и виды. 3. Залог: понятие и виды залога. 4. Основания возникновения и прекращения залога. Обращение взыскания на заложенное имущество. 5. Удержание: понятие и основание. Отличие удержания от залога. 6. Поручительство: понятие, содержание, виды. 7. Договор поручительства: определение, форма. 8. Независимая гарантия. 9. Задаток, его отличие от аванса. 10. Обеспечительный платеж. 11. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств.	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.

	<u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 9 – 11, 13 Раздел 9 – 1 - 4	
Тема 16. Прекращение обязательств и ответственность за нарушение обязательств	1. Прекращение обязательства его исполнением. 2. Отступное: понятие, признаки. 3. Прекращение обязательства зачетом: понятие, признаки, случаи недопустимости зачета, зачет при уступке требования. 4. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. 5. Новация: понятие, признаки. 6. Прощение долга: основания, условия. 7. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. 8. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. 9. Прекращение обязательства смертью гражданина, прекращение обязательства ликвидацией юридического лица. 10. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. 11. Основания ответственности за нарушение обязательства. 12. Понятие убытков: реальный ущерб и упущенная выгода. 13. Соотношение убытков и неустойки. 14. Гражданско-правовая ответственность субъектов предпринимательской деятельности. 15. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор). <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 9 - 11, 13 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 17. Понятие, виды и содержание гражданско-правовых договоров. Специальные договорные конструкции	1. Понятие гражданско-правового договора, его правовое и экономическое значение. 2. Принцип свободы договора. 3. Виды условий договора. 4. Реквизиты договора. 5. Виды договоров и их классификация. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 – 4, 7, 9 - 11, 13, 17 Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.
Тема 18. Заключение, изменение и прекращение договора	1. Порядок заключения договора, основные стадии его заключения. 2. Приглашение делать оферты, отличие от оферты. 3. Публичная оферта. 4. Основания для заключения договора в обязательном порядке. 5. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия. 6. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1 - 4, 7, 9 - 11, 13, 17; Раздел 9 – 1 - 4	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики.

6.Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1.Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы.

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы Внеаудиторной самостоятельной работы
Тема 1. Понятие, принципы и источники гражданского права. Гражданское правоотношение	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Основные начала гражданского законодательства. Принципы и функции гражданского права. Аналогия закона и аналогия права. Изучение судебной практики по Теме 1.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 2. Физические лица	Правосубъектность граждан: понятие и элементы. Деликтоспособность. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Изучение судебной практики по Теме 2.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 3. Юридические лица	Общая и специальная правоспособность юридического лица. Наименование и место нахождения юридического лица. Классификация юридических лиц в доктрине и на практике. Унитарные предприятия на праве хозяйственного ведения и предприятия на праве оперативного управления. Изучение судебной практики по Теме 3.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 4. Объекты гражданских прав	Главная вещь и принадлежность. Сложные и простые вещи. Делимые и неделимые вещи. Плоды, продукция и доходы. Иные виды вещей. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Изучение	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и

	судебной практики по Теме 4.	литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 5. Представительство. Доверенность	Заключение сделки с превышением полномочий: правовые последствия. Особенности коммерческого представительства. Изучение судебной практики по Теме 5.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 6. Сделки	Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки: сравнительная характеристика. Недействительность части сделки. Изучение судебной практики по Теме 6.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 7. Сроки. Исковая давность	Начало и окончание течения срока. Общий и специальные сроки исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Изучение судебной практики по Теме 7.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.

Тема 8. Право собственности в системе вещных прав. Приобретение и прекращение права собственности	Риск случайной гибели и бремя содержания имущества. Понятие и признаки первоначальных и производных способов приобретения права собственности, критерии их разграничения. Возмещение расходов, связанных с хранением находки и выплата вознаграждения нашедшему. Отличие находки от брошенных вещей. Возмещение расходов на содержание безнадзорных животных. Основания прекращения права собственности: случаи возмездного и безвозмездного изъятия имущества у собственника. Добровольный отказ от права собственности.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
	Основания и порядок приватизации. Основания и порядок национализации. Права собственника земельного участка, выкупаемого для государственных или муниципальных нужд, порядок определения выкупной цены земельного участка. Изучение судебной практики по Теме 8.	
Тема 9. Общая собственность	Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности. Виды совместной собственности. Ответственность по долгам каждого из супругов, случаи допустимости обращения Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Изучение судебной практики по Теме 9.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 10. Ограниченные вещные права	Виды ограниченных вещных прав. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Обеспечительные вещные права (зalog, удержание вещи). Изучение судебной практики по Теме 10.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.

Тема 11. Вещно-правовые способы защиты прав	Виды вещно – правовых способов защиты. Конкуренция исков при защите нарушенного вещного права. Изучение судебной практики по Теме 11.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 12. Понятие, виды и основания возникновения обязательств	Структура обязательства. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности. Изучение судебной практики по Теме 12.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 13. Исполнение обязательств	Принципы исполнения обязательств. Способы исполнения обязательств. Изучение судебной практики по Теме 13.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 14. Перемена лиц в обязательстве	Соотношение цессии и суброгации. Привативный и кумулятивный перевод долга. Изучение судебной практики по Теме 14.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.

Тема 15. Способы обеспечения исполнения обязательств	Судебная неустойка (астрент). Форма и содержание договора о залоге. Аккредитив; условное депонирование (эскроу) и банковские эскроу счета; в договоре факторинга денежное требование к должнику может быть уступлено клиентом финансовому агенту в целях обеспечения исполнения обязательства клиента перед финансовым агентом; страхование; титульное обеспечение; передача денежных средств или ценных бумаг в депозит нотариусу и др. Изучение судебной практики по Теме 15.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 16. Прекращение обязательств и ответственность за нарушение обязательств	Прекращение обязательства по воле сторон и независимо от воли сторон. Особенности гражданско-правовой ответственности. Принципы, функции и виды гражданско-правовой ответственности. Ограниченная гражданско-правовая ответственность. Изучение судебной практики по Теме 16.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 17. Понятие, виды и содержание гражданско-правовых договоров. Специальные договорные конструкции	Толкование договора: критерий воли и критерий волеизъявления. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Опцион и опционный договор. Абонентский договор. Рамочный договор. Изучение судебной практики по Теме 17.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.

Тема 18. Заключение, изменение и прекращение договора	Оферта и акцепт. Соотношение оферты и рекламы. Заключение договора на торгах. Организация торгов. Аукцион и конкурс. Изменение и расторжение договора в одностороннем порядке. Изучение судебной практики по Теме 18.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
---	---	---

6.2.Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

В рамках дисциплины «Гражданское право часть 1» студент выполняет контрольную работу и эссе.

Примерные темы для подготовки контрольной работы:

1. Принцип добросовестности в гражданском праве: понятие, условия применения и практика правоприменения.
2. Запрет на обход закона как вид злоупотребления правом: понятие, последствия, практика правоприменения.
3. Прекращение недействующего юридического лица: основания и правовая судьба имущества.
4. Личное неимущественное право гражданина на изображение: правила обнародования и использования.
5. Принцип эстоппеля в гражданском праве: понятие, условия применения и практика правоприменения.
6. Недействительность и незаключенность сделки: сравнительно – правовая характеристика.
7. Гражданско – правовая сделка: понятие и формы.
8. Сделка, совершенная с целью, заведомо противной основам правопорядка и нравственности: признаки и правовые последствия.
9. Заблуждение как основание недействительности сделки.
10. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности: основания и правовые последствия.
11. Прекращение обязательств прощением долга: порядок и практика правоприменения.
12. Зачет как способ прекращения обязательства.
13. Просрочка исполнения обязательства со стороны кредитора: условия наступления и правовые последствия.
14. Заверения об обстоятельствах в российском гражданском праве.
15. Альтернативное и факультативное обязательства: сравнительно – правовая

характеристика

16. Гражданско - правовое обязательство: понятие, основания возникновения и классификация.
17. Обязательства со множественностью лиц: понятие и виды.
18. Цессия и регресс: соотношение в гражданском законодательстве.
19. Задаток, аванс и предоплата: соотношение в гражданском законодательстве.
20. Судебная неустойка (астрент) как мера по защите прав добросовестной стороны: практика правоприменения.
21. Отступное и новация: сравнительно - правовая характеристика.
22. Английский институт *indemnity* (возмещение потерь) в Гражданском кодексе Российской Федерации: сущность и особенности применения.
23. Опцион и предварительный договор: сравнительно - правовая характеристика.
24. Уменьшение размера неустойки: основания, порядок практика правоприменения.
25. Залог исключительных права: особенности правового регулирования.
26. Распоряжение имуществом, находящимся в общей совместной собственности супругов: порядок, правила и последствия их несоблюдения.
27. Признание права собственности на самовольно возведенные строения: основания и правовые последствия.
28. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли.
29. Раздел общего имущества супругов.
30. Обращение взыскания на общее имущество супругов: основания, порядок и условия.

Примерный перечень тем эссе:

1. Роль судебной практики в гражданско-правовом регулировании общественных отношений.
2. Элементы публично-правового регулирования в гражданско-правовой сфере.
3. Злоупотребление правом и его правовые последствия.
4. Холдинг как модель организации бизнеса.
5. Эволюция законодательства об объектах гражданских прав.
6. Собственность: экономический и правовой подходы.
7. Признаки недвижимого имущества.
8. Проблема конкуренции способов защиты вещных прав
9. Корпоративный договор в системе регламентации корпоративных отношений.
10. Правовые риски сторон договорных отношений.

Примеры практико-ориентированных (ситуационных) заданий:

1. Задача.

Индивидуальный предприниматель Иванов заключил с ООО «Омега» предварительный договор аренды здания сроком на 20 лет, однако от заключения основного договора общество впоследствии отказалось.

Иванов обратился в суд с иском о понуждении общества заключить с ним договор на условиях, указанных в предварительном договоре.

Общество заявило, что поскольку договор здания сроком на 20 лет подлежит обязательной регистрации, то в соответствии с п. 2 ст. 429 ГК РФ предварительный договор также подлежит государственной регистрации. Поскольку предварительный договор не был зарегистрирован, то на основании п. 3 ст. 433 ГК РФ он считается незаключенным.

В какой форме заключается предварительный договор?

Каковы основания для государственной регистрации прав на имущество?

Должен ли суд удовлетворить требования истца?

2. Задача.

Администрация Города обратилась в Арбитражный суд с иском к Министерству о возложении обязанности по сносу самовольно возведенного четырехэтажного не завершеного строительством капитального объекта (детская поликлиника).

Как установлено судами, управлением муниципального контроля администрации Города выявлено, что Министерством на земельном участке, возведен четырехэтажный не завершённый строительством капитальный объект без получения необходимых разрешений. Данный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена. Объект соответствует требованиям строительных, противопожарных, санитарно-эпидемиологических и градостроительных норм и правил, и является безопасным для жизни и здоровья граждан.

Также установлено, что администрация одобряла возведение министерством здания поликлиники. Строительство осуществлялось в рамках соглашения, заключенного Администрацией с Министерством о сотрудничестве в жилищном строительстве для военнослужащих и членов их семей. Строительные работы велись на основании государственного контракта за счет средств федерального бюджета в соответствии с проектно-сметной документацией, согласованной в установленном порядке.

Распоряжением главы муниципального образования Города утверждены лишь материалы предварительного согласования места размещения объекта, разрешены производство проектно-изыскательских работ и разработка проекта строительства здания поликлиники, земельный участок для строительства в установленном земельным законодательством порядке министерству предоставлен не был, договор аренды не заключен.

Что является самовольной постройкой?

Каковы основания для признания постройки самовольной?

Подлежит ли сносу спорный объект?

3. Задача.

Департамент земельных ресурсов Администрации обратился в Арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Бизнес» о взыскании неосновательного обогащения за пользование земельным участком и процентов за пользование чужими денежными средствами.

Как установлено судами и усматривается из материалов дела, по договору купли-продажи недвижимого имущества общество «Бизнес» (покупатель) приобрело у открытого акционерного общества «Техника» встроенное нежилое помещение, право собственности ООО «Бизнес» на это помещение зарегистрировано в установленном законом порядке. Указанный объект недвижимости расположен на земельном участке, который был предоставлен обществу «Техника» в бессрочное пользование на основании решения Администрации города.

В силу закона к ООО «Бизнес» перешло право пользования земельным участком, необходимым для эксплуатации, принадлежащей ему части здания, однако ООО «Бизнес» не заключило ни договор аренды, ни договор купли-продажи земельного участка.

Поскольку ответчиком право на земельный участок не оформлено, а любое использование земли, в соответствии с п. 7 ст. 1, п. 1 ст. 65 ЗК РФ, осуществляется за плату, Комитет заявил требования о взыскании неосновательного обогащения в виде платы за пользование земельным участком.

Что означает бессрочное пользование земельным участком?

Каков порядок пользования земельным участком при переходе права собственности на здание, сооружение, расположенное на нем?

Следует ли удовлетворить требование Комитета?

Примеры типовых вопросов для компьютерного тестирования

1. Тест

Законными представителями несовершеннолетних, не достигших 14 лет, или граждан, находящихся под опекой, выступают:

- А) родители
- Б) усыновители
- В) опекуны
- Г) попечители
- Д) доверительные управляющие

2. Тест

Законодательно закрепленными признаками юридического лица являются:

- А) наличие обособленного имущества
- Б) самостоятельное приобретение и осуществление гражданских прав и выполнение гражданских обязанностей
- В) самостоятельное несение ответственности по своим обязательствам
- Г) возможность выступать в суде от собственного имени для защиты своих интересов

- Д) объединение двух и более лиц в целях осуществления совместной деятельности
- Е) осуществление предпринимательской деятельности

3. Тест

Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовой форме:

- А) крестьянское (фермерское) хозяйство
- Б) производственный кооператив
- В) государственное или муниципальное унитарное предприятие
- Г) товарищество собственников недвижимости
- Д) публично-правовая компания
- Е) фонд

4. Тест

Солидарная обязанность (ответственность) возникает, в частности, в случаях:

- А) при неделимости предмета обязательства
- Б) в отношении поручителя и должника при нарушении должником обеспеченного обязательства, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность поручителя
- В) в отношении первоначального и нового должника в случае перевода долга в предпринимательском обязательстве по соглашению между кредитором и новым должником при условии, что в таком соглашении не предусмотрена субсидиарная ответственность первоначального должника или он не освобожден от исполнения обязательства
- Г) в отношении первоначального и нового должника в случае перевода долга в предпринимательском обязательстве, если кредитор будет обращаться к первоначальному должнику только тогда, когда не получит деньги от нового должника
- Д) между основным хозяйственным обществом обанкротившимся по его вине дочерним обществом

5. Тест

Под упущенной выгодой, составляющей убытки согласно ГК РФ, понимаются...

- А) неполученные доходы, которые лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено
- Б) доходы, которые получило лицо, нарушившее право
- В) сумма, на которую уменьшилась стоимость поврежденной вещи по сравнению со стоимостью до нарушения обязательства или причинения вреда имуществу
- Г) сумма, на которую понизилась товарная стоимость поврежденной вещи
- Д) стоимость приобретенных товарно-материальных ценностей, необходимых для восстановления поврежденной вещи

Критерии балльной оценки различных форм текущего контроля успеваемости содержатся в соответствующих методических рекомендациях Департамента правового регулирования экономической деятельности.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины, содержится в разделе 2 «Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине».

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

Наименование компетенции	Наименование индикаторов достижения компетенций	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции	Типовые контрольные задания
ПКП-5 Способность действовать с учетом кризисных ситуаций в экономике, вызываемых рисками правового и экономического характера, анализировать проблемные ситуации на рынке товаров, работ, услуг, а также выявлять правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности и давать юридически обоснованные предложения по их преодолению	1. Действует с учетом кризисных ситуаций в экономике, вызываемых рисками правового и экономического характера.	Знать: правовые риски при заключении определенного вида гражданско-правового договора. Уметь: анализировать судебную практику, складывающуюся по определенным категориям гражданско-правовых споров.	Задание 1. АО (арендодатель) заключило с ООО (арендатором) договор аренды транспортного средства (тягача) без экипажа на два месяца. Через месяц выяснилось, что арендованный тягач находится в залоге у банка и банк требует его изъятия у арендатора, поскольку арендодатель сдал тягач в аренду без согласия банка. <i>Возможно ли в данном случае признать данный договор недействительным и применить последствия недействительности сделки? Какие правовые риски возникают при совершении сделок с имуществом, находящимся в залоге?</i> Задание 2. Общество (гарант) выдало независимую гарантию, не указав в тексте гарантии бенефициара, перед которым оно принимает обязательство уплатить денежную сумму в случае невыполнения принципалом (подрядчиком) предварительно оплаченных работ по строительству торгового центра. Сославшись на неисполнение подрядчиком обязательств по договору строительного подряда, кредитор (заказчик) обратился к обществу с требованием о совершении платежа по независимой гарантии. Общество отказалось

и устранению			удовлетворить это требование, мотивировав отказ отсутствием гарантийного обязательства. <i>Прокомментируйте доводы сторон со ссылкой на судебную практику по спорам, связанным с применением законодательства о независимой гарантии.</i>
	2. Выявляет правонарушителя при осуществлении предпринимательской деятельности.	Знать: особенности гражданско-правовой ответственности субъектов предпринимательской деятельности Уметь: формулировать позицию субъекта предпринимательской деятельности по защите его нарушенных прав	Задание 1. Между ИП Клочковым и АО КБ «Фортуна» был заключен договор цессии. В соответствии с положениями данного соглашения, ИП Клочков обязуется уступить АО КБ «Фортуна» денежные требования к своему контрагенту (ИП Серегин) по договору поставки с отсрочкой платежа, а АО КБ «Фортуна» обязуется передавать ИП Клочкову денежные средства в счет денежных требований и осуществляет права по денежным требованиям ИП Клочкова. Соглашение о поставке с отсрочкой платежа между ИП Клочковым и контрагентом содержало положение о запрете уступки требования по денежному обязательству, а также предусматривало штраф в размере 20 тыс. руб. за нарушение данного положения. После заключения договора цессии ИП Клочков уведомил контрагента об уступке денежных требований по договору на АО КБ «Фортуна» и в подтверждение направил копию договора. После ознакомления с положениями договора, ИП Серегин заявил о недействительности уступки денежного требования, ввиду отсутствия в договоре цессии условия об уплате клиентом вознаграждения АО КБ «Фортуна», что не позволяет квалифицировать данный договор как договор цессии. <i>Является ли договор между ИП Клочковым и АО КБ «Фортуна» договором цессии?</i> <i>Возможна ли уступка денежного требования в данных обстоятельствах при наличии оговорки о запрете уступки права требования в договоре поставки?</i> <i>Кто и какую ответственность понесет, при каких обстоятельствах?</i> Задание 2. Между ТСЖ «Трехгорка» (заказчик) и ООО «Мастерсервис» (подрядчик) был заключен договор подряда, в соответствии с которым заказчик поручил, а подрядчик принял на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов и кровли панельного дома, а также по покраске фасада. В соответствии с договором на выполненные работы подрядчик давал гарантию сроком на два года с момента подписания акта приемки выполненных работ.

			Подрядчик выполнил все работы, что подтверждалось подписанными сторонами актами приемки, никаких замечаний указано не было. Однако заказчик оплатил работы лишь частично, ссылаясь на то, что работы выполнены некачественно: в некоторых местах крыши вовсе отсутствовало кровельное покрытие, а через месяц в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки. По заключению экспертизы протечки образовались из-за того, что предусмотренные договором работы подрядчик выполнил не в полном объеме и грубо нарушил технологию производства ремонтных работ. ООО «Мастерсервис» обратилось в арбитражный суд с иском к ТСЖ «Трехгорка», требуя уплаты полной стоимости выполненных работ. Исковые требования были мотивированы тем, что работы целиком приняты заказчиком по актам приемки, в ходе которой заказчик не высказал никаких замечаний по качеству работ. Кроме того, истец указал, что заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную в договоре стоимость работ. <i>Оцените доводы сторон и сформулируйте позицию каждой из сторон. Решите спор.</i>
3. Дает юридически обоснованные предложения по преодолению и устранению правонарушений при осуществлении предпринимательской деятельности.	Знать: способы гражданско-правовой защиты прав и законных интересов субъектов экономической деятельности Уметь: применять наиболее оптимальные способы защиты интересов хозяйствующих субъектов в гражданско-правовых спорах.	Задание 1. ООО «Спортлайф» взяло в аренду у АО «Крокус» помещение площадью 100 кв. м. для размещения тренажеров. Когда через две недели отвалились декоративные панели с потолка, то выяснилось, что помещение не пригодно для использования. Осмотр помещения показал, что до ремонта потолка, который мог обвалиться в любую минуту, помещение не может использоваться как тренажерный зал. ООО «Спортлайф» обратилось к АО «Крокус» с требованием произвести ремонт потолка, чтобы помещение было пригодно для эксплуатации. Вместе с этим ООО «Спортлайф» перестало уплачивать арендные платежи до момента окончания ремонта. <i>Правомерный ли способ защиты своих интересов выбрало ООО «Спортлайф»? Оцените доводы сторон и решите указанный спор.</i> Задание 2. Участники приняли решение о добровольной ликвидации ООО и назначили ликвидатора. После внесения записи о начале ликвидации ООО в ЕГРЮЛ один участник решил продать принадлежащую ему долю в уставном капитале третьему лицу. <i>Правомерно ли нотариус отказал в нотариальном удостоверении сделки?</i>	

			<i>Какие возражения может предъявить участник ООО в этой связи?</i>
ПКП-6 Способность формировать юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов, а также вести претензионно-исковую работу в организации	1. Составляет юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов.	Знать: материально-правовые условия удовлетворения исковых требований, направленных на защиту прав и законных интересов субъектов экономической деятельности Уметь: составлять иски, направленные на защиту прав и законных интересов субъектов экономической деятельности	Задание 1. Компания приобрела товары у поставщика и перепродала их покупателю. Покупатель не перечислил оплату за товары. Компания взыскала с покупателя задолженность и проценты по ст.395 ГК РФ. Из-за просрочки платежей компания тоже оплатила эти товары поставщику с задержкой. Поэтому перечислила поставщику неустойку. Сумма неустойки выше процентов, полученных с покупателя. <i>Вправе ли компания потребовать с покупателя разницу между неустойкой и процентами? Подлежат ли взысканию косвенные убытки?</i> Задание 2. ПАО «Союзтеплострой» обратилось арбитражный суд с иском к ООО «Союзтеплострой» о признании права на фирменное наименование, об обязании ответчика прекратить его использование и о внесении изменений в учредительные документы и товарный знак. <i>Обоснованы ли данные требования истца? Составьте исковое заявление от имени ПАО «Союзтеплострой».</i>
	2. Разрабатывает, составляет, оформляет гражданско-правовые договоры, участвует в их заключении.	Знать: существенные условия, основные стадии и способы заключения гражданско-правовых договоров Уметь: составить гражданско-правовой договор с учетом соблюдения баланса интересов сторон	Задание 1. Между ООО «Юниверсал Групп» и ООО «Донат» существовали договорные отношения в рамках аренды первым юридическим лицом помещений складского комплекса. По истечении некоторого времени, стороны договорились досрочно расторгнуть договор аренды и заключить новый договор на иных условиях, при этом было согласовано, что в течение нескольких месяцев арендную плату ООО «Донат» вносить не будет. В целях правового закрепления указанного условия, сторонами было решено заключить на указанный промежуток времени договор безвозмездного пользования (ссуды). Перед непосредственным окончанием срока действия договора безвозмездного пользования (ссуды), ООО «Донат» обратилось с иском в суд с требованием признать договор ничтожным и взыскать за указанный промежуток времени арендную плату, поскольку Договор безвозмездного пользования не мог быть заключен между юридическими лицами вследствие запрета дарения, установленного п.4 ч.1 ст.575 ГК РФ. Назовите предмет договора аренды, договора ссуды и договора дарения.

			Оцените доводы сторон и решите указанный спор. Задание 2. АО «БЬЮТИКО», имеющее сеть салонов красоты под торговой маркой «БЬЮТИКО» (франчайзер), и ООО «Бьюти и Ко» (франчайзи) заключили договор коммерческой концессии, в соответствии с которым АО «БЬЮТИКО» передало ООО «Бьюти и Ко» право использования комплекса исключительных прав на товарный знак «БЬЮТИКО» на территории Саратова в течение пяти лет. В число переданных франчайзером прав не входило право на запрет использования третьими лицами товарного знака «БЬЮТИКО», поскольку лицензионное соглашение сторонами не заключалось и в установленном законом порядке не регистрировалось. В период действия договора АО «БЬЮТИКО» само использовало торговую марку «БЬЮТИКО», обслуживая посетителей в салоне красоты под маркой «БЬЮТИ», открытом в центре Саратова. ООО «Бьюти и Ко» обратилось в арбитражный суд с иском к АО «БЬЮТИКО» о возмещении убытков, причиненных франчайзи незаконным открытием ресторана под вывеской «БЬЮТИКО». Размер убытков истец рассчитал исходя из суммы, уплаченной в качестве вознаграждения за предоставление права пользования торговой маркой пропорционально времени использования. <i>Какие условия договора коммерческой концессии позволяют обеспечить баланс интересов сторон?</i> <i>Оцените доводы сторон. Разрешите спор.</i>
	3. Ведет претензионно-исковую работу в организации	Знать: правила оформления претензий от имени организации Уметь: составить претензию, адресованную нарушителю договорных обязательств	Задание 1. Между ООО «Радуга» (поклажедатель) и ООО «Лоджистик-М» (хранитель) заключен договор хранения, согласно которому ООО «Лоджистик-М» в качестве профессионального хранителя обязалось принять на хранение 1000 (одну тысячу) банок с краской. В течение некоторого времени ООО «Лоджистик-М» расторгло несколько небольших договоров хранения с другими поклажедателями в целях освободить необходимую часть своих складских помещений для исполнения вышеуказанного договора. Однако ООО «Радуга» без предварительного письменного уведомления сдало на хранение только 200 (двести) банок с краской, в связи с чем ООО «Лоджистик-М» направило письменную претензию с требованием сдать на хранение оставшиеся 800 банок с краской или

			уплатить убытки, понесенные хранителем в целях освобождения помещений для данного поклажедателя. ООО «Радуга» претензию удовлетворить отказалось, сославшись на ст.888 ГК РФ «Хранитель, взявший на себя по договору хранения обязанность принять вещь на хранение (пункт 2 статьи 886), не вправе требовать передачи ему этой вещи на хранение.». Кроме того, поклажедатель в мотивированном отказе на претензию указывал, что предварительное уведомление об уменьшении количества передаваемой краски было сообщено сотрудникам хранителя в устной форме, а причиной такого уменьшения стало отсутствие у хранителя специальной зоны хранения, предназначенной для хранения легковоспламеняющихся товаров, к которым относится краска, являющаяся предметом по договору. <i>Кто прав в данном споре?</i> <i>Составьте претензию от имени «Ложистик-М».</i> Задание 2. Между торговой организацией и мясоперерабатывающим комбинатом был заключен договор поставки консервированного мяса птицы и говядины. В связи со вспышкой птичьего гриппа мясоперерабатывающий комбинат в течение 3-х месяцев не исполнял обязанности по поставке торговой организации консервов из мяса птицы. Торговая организация направила в адрес мясоперерабатывающего комбината претензию с требованием уплатить неустойку. В ответном письме комбинат пояснил, что недопоставка консервов вызвана отсутствием сырья в связи с уничтожением всего поголовья птиц на птицефабриках области. <i>Составьте соответствующие письма от имени одной и второй стороны.</i> <i>Какое решение примет арбитражный суд в случае подачи иска торговой организацией ?</i>
--	--	--	--

Примерные вопросы для подготовки к зачету:

1. Понятие гражданского права
2. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Система гражданского права.
5. Роль и место гражданского права в системе Российского права.
6. Понятие и система источников гражданского права.

7. Значение судебной практики в гражданском праве.
8. Применение источников гражданского права.
9. Понятие гражданского правоотношения, его особенности.
10. Основания возникновения гражданских правоотношений.
11. Структура и содержание гражданского правоотношения.
12. Классификация гражданских правоотношений.
13. Правопреемство в гражданском праве: понятие, виды.
14. Правоспособность гражданина.
15. Дееспособность гражданина: понятие, возникновение.
16. Объем дееспособности лиц разных категорий.
17. Ограничение дееспособности гражданина.
18. Признание гражданина недееспособным.
19. Опекa. Попечительство.
20. Патронаж над дееспособными гражданами.
21. Признание гражданина безвестно отсутствующим и последствия явки такого гражданина.
22. Объявление гражданина умершим и последствия явки такого гражданина.
23. Место жительства гражданина, место нахождения юридического лица и их юридическое значение.
24. Предпринимательская деятельность гражданина.
25. Понятие и признаки юридического лица
26. Правосубъектность юридических лиц.
27. Филиалы и представительства.
28. Банкротство юридических лиц.
29. Образование юридических лиц.
30. Классификация юридических лиц.
31. Правовое положение хозяйственных товариществ.
32. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью.
33. Правовое положение акционерного общества
34. Правовое положение производственного кооператива.
35. Правовое положение унитарного предприятия.
36. Правовое положение хозяйственного партнерства.
37. Понятие, классификация и общая характеристика некоммерческих организаций.
38. Реорганизация юридических лиц: понятие, виды, процедура.
39. Ликвидация юридических лиц: понятие, виды, процедура.
40. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
41. Понятие и виды объектов гражданских прав.
42. Оборотоспособность объектов гражданских прав.
43. Вещи как объекты гражданских прав и их классификация.
44. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
45. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
46. Личное неимущественное право.
47. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.

48. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации как объекты гражданских прав.
49. Результаты работ и услуги как объекты гражданских прав.
50. Акции: понятие, категории, выпуск, размещение.
51. Облигации. Вексель.
52. Юридические факты в гражданском праве.
53. Решения собраний.
54. Понятие и признаки сделок. Классификация сделок.
55. Условия действительности сделок. Понятие недействительной сделки.
56. Недействительность сделок с пороками формы.
57. Недействительность сделок с пороками содержания.
58. Недействительность сделок с пороками субъектного состава.
59. Недействительность сделок с пороками воли.
60. Понятие и виды представительства.
61. Представительство без полномочий.
62. Доверенность: форма, содержание, виды, срок действия, передоверие.
63. Понятие, принципы и способы осуществления субъективных прав и исполнения субъективных гражданских обязанностей.
64. Злоупотребление правом и его последствия.
65. Формы и способы защиты субъективного гражданского права. Самозащита субъективных гражданских прав, ее содержание.
66. Понятие и значение сроков в гражданском праве. Исчисление сроков в гражданском праве.
67. Виды сроков в гражданском праве.
68. Срок исковой давности: понятие, начало течения, последствия истечения.
69. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
70. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
71. Защита нематериальных благ.
72. Право собственности в системе вещных прав.
73. Формы собственности
74. Приобретение и прекращение права собственности.
75. Понятие и характеристика общей собственности.
76. Ограниченные вещные права.
77. Вещно-правовые способы защиты прав.

Примерные вопросы для подготовки к экзамену:

1. Предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Система источников гражданского права.
4. Обычай как источник гражданского права в практике гражданского оборота.
5. Понятие, структура и виды гражданских правоотношений.

6. Гражданская правоспособность: понятие, содержание, ограничение. Отличие от субъективного гражданского права.
7. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет: понятие, виды сделок, которые они вправе заключать самостоятельно, ответственность.
8. Дееспособность малолетних: понятие, виды сделок, которые малолетние вправе заключать самостоятельно, ответственность малолетних.
9. Эмансипация и вступление в брак как основания для приобретения полной дееспособности.
10. Ограничение дееспособности: понятие, основания и правовые последствия.
11. Лишение дееспособности: понятие, основания и правовые последствия.
12. Признание гражданина безвестно отсутствующим: основания и правовые последствия
13. Объявление гражданина умершим: основания и правовые последствия
14. Правовой статус индивидуального предпринимателя.
15. Юридическое лицо: понятие, признаки, классификация.
16. Понятие и назначение организационно-правовой формы юридического лица.
17. Органы юридического лица: понятие, виды, компетенция.
18. Способы и порядок образования юридического лица.
19. Публичное и непубличное акционерное общество: сравнительно - правовая характеристика.
20. Полные и коммандитные товарищества: сравнительно — правовая характеристика.
21. Унитарные предприятия на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления: сравнительно — правовая характеристика.
22. Некоммерческие организации: признаки и виды.
23. Понятие и классификация вещей.
24. Признаки недвижимого имущества.
25. Единый недвижимый комплекс и предприятие как объекты гражданских прав: сравнительно - правовая характеристика.
26. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений.
27. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений.
28. Имущественные права как объекты гражданских правоотношений.
29. Личное неимущественное право гражданина на изображение: правила обнародования и использования.
30. Неимущественные блага: понятие, виды, способы защиты нарушенного права.
31. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность).
32. Понятие и виды представительства.
33. Полномочия представителя и правовые последствия их превышения.
34. Доверенность: понятие, содержание, форма.
35. Гражданско — правовая сделка: понятие и формы.
36. Классификация сделок.

37. Принцип эстоппеля в гражданском праве: понятие, условия применения и практика правоприменения.
38. Недействительность и незаключенность сделки: сравнительно – правовая характеристика.
39. Ничтожные и оспоримые сделки: общая сравнительно – правовая характеристика.
40. Мнимые и притворные сделки: основания, правовые последствия и практика правоприменения.
41. Сделка, совершенная с целью, заведомо противной основам правопорядка и нравственности: признаки и правовые последствия.
42. Заблуждение как основание недействительности сделки.
43. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
44. Исчисление сроков. Начало и окончание течения сроков.
45. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности: основания и правовые последствия.
46. Понятие и содержание права собственности.
47. Особенности реализации правомочий собственника при различных формах собственности.
48. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.
49. Клад и археологическая находка: сравнительно-правовой анализ. Гражданско-правовые последствия обнаружения клада.
50. Признание права собственности на самовольно возведенные строения: основания и правовые последствия.
51. Приобретательная давность в системе оснований приобретения права собственности.
52. Основания и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.
53. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.
54. Распоряжение имуществом, находящимся в общей совместной собственности супругов: порядок, правила и последствия их несоблюдения.
55. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.
56. Понятие и признаки ограниченных вещных прав.
57. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: сравнительно – правовая характеристика.
58. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
59. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
60. Сервитут: понятие и виды.
61. Ограниченные вещные права на жилые помещения.
62. Обеспечительные вещные права.
63. Гражданско-правовые способы защиты права собственности.
64. Вещно-правовые иски: понятие, виды, условия удовлетворения.
65. Гражданско - правовое обязательство: понятие, основания возникновения и классификация.
66. Стороны обязательства.
67. Обязательства со множественностью лиц: понятие и виды.

68. Альтернативное и факультативное обязательства: сравнительно – правовая характеристика
69. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности.
70. Исполнение обязательств: понятие, принципы, способы.
71. Встречное исполнение обязательств.
72. Просрочка исполнения обязательства со стороны кредитора: условия наступления и правовые последствия.
73. Цессия, суброгация и регресс: соотношение в гражданском законодательстве.
74. Условие и форма перевода долга.
75. Неустойка: понятие и виды.
76. Уменьшение размера неустойки: основания, порядок практика правоприменения.
77. Судебная неустойка как мера по защите прав добросовестной стороны: практика правоприменения.
78. Задаток и обеспечительный платеж: сравнительно - правовая характеристика.
79. Задаток, аванс и предоплата: соотношение в гражданском законодательстве.
80. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие, условия применения.
81. Залог: понятие, виды и основания возникновения.
82. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства.
83. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
84. Возмещение потерь: сущность и особенности применения.
85. Отступное и новация: сравнительно - правовая характеристика.
86. Прекращение обязательств по воле сторон и независимо от воли сторон.
87. Прекращение гражданско-правовых обязательств зачетом встречных требований: условия применения.
88. Особенности гражданско-правовой ответственности.
89. Понятие убытков: реальный ущерб и упущенная выгода. Соотношение убытков и неустойки.
90. Виды гражданско-правовой ответственности.
91. Понятие и виды гражданско-правовых договоров.
92. Понятие и значение принципа свободы договора, случаи его ограничения.
93. Смешанные договоры: понятие и особенности правового регулирования.
94. Поименованные и непоименованные гражданско-правовые договоры.
95. Публичный договор: понятие, признаки, условия изменения и расторжения.
96. Рамочный договор: особенности правовой конструкции.
97. Опцион и предварительный договор: сравнительно - правовая характеристика.
98. Абонентский договор: особенности правовой конструкции.
99. Порядок заключения договора.
100. Оферта и акцепт: понятие и признаки.
101. Условия гражданско-правового договора: понятие и виды.
102. Заключение договора на торгах.
103. Заверения об обстоятельствах в российском гражданском праве.

104. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия.
105. Существенное изменение обстоятельств как основание изменения и расторжения договора в гражданском законодательстве.

Примеры практико-ориентированных заданий

Задание 1.

ООО «Строитель» по договору подряда обязалось построить индивидуальный жилой дом Иванову. Условиями договора предусматривалось, что в случае обнаружения скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок.

При неисполнении этой обязанности общество уплачивает Иванову неустойку в размере 0,02% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки.

Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Иванов обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество.

Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК РФ заключил договор о проведении необходимых работ с ООО «Ремонт», при этом договор с ООО «Строитель» не предусматривал привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме.

Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 (Исполнение обязательства за счет должника) ГК РФ?

Как норма ст. 397 ГК РФ соотносится с общими положениями ГК РФ о праве на расторжение нарушенного договора?

Кто прав в возникшем споре?

Задание 2.

Иванов обратился в суд с иском к Петровой, требуя установления сервитута на право пользования участком земли, площадью 5 м², являющимся частью земли, принадлежащей гражданке Петровой.

Дачные участки этих граждан прилегают друг к другу. На данном участке земли он собирается соорудить колодец, который может быть использован в качестве источника пресной воды при отключении водопровода. Кроме того, Иванов утверждает, что, по заключению экспертов, это место является оптимальным с точки зрения чистоты и качества подземных вод. При этом Иванов настаивает, чтобы пользоваться колодцем могли все владельцы близлежащих земельных участков. Петрова отказала в установлении сервитута, мотивируя это тем, что в колодце она не нуждается и в 200 м. от участка Иванова находится озеро.

Какие виды сервитутов известны современному российскому законодательству?

Каковы основания для установления сервитута?

Имеются ли основания для удовлетворения судом требования Иванова?

Задание 3.

Общество с ограниченной ответственностью «Сумма» заключило договор с обществом с ограниченной ответственностью «Линк». От имени ООО «Сумма» на основании доверенности, выданной генеральным директором общества Петровым П.П., договор подписывал Иванов И.И. Впоследствии потребовалось подписание дополнительных соглашений к договору, которые от имени ООО «Сумма» также подписал Иванов И.И., представивший доверенность, выданную генеральным директором общества Петровым П.П., однако ООО «Линк» отказалось подписывать соглашение, поскольку в ООО «Сумма» сменился генеральный директор и по мнению общества, доверенность Иванова И.И., должна быть выдана новым директором.

Требуется ли подписание дополнительных соглашений и выдача новой доверенности представителю при смене директора и вправе ли контрагент высказывать такие требования?

Какими полномочиями обладает представитель?

Каков порядок отзыва доверенности?

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 05.12.1994, № 32, ст. 3301.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 29.01.1996, № 5, ст. 410.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 03.12.2001, № 49, ст. 4552.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 25.12.2006, № 52 (1 ч.), ст. 5496.
5. Федеральный закон №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СЗ РФ. - №7. - Ст. 785.
6. Федеральный закон №208-ФЗ «Об акционерных обществах» // СЗ РФ. - №1. - Ст. 1.
7. Федеральный закон № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" // Российская газета, № 156.
8. Федеральный закон №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // СЗ РФ. - №43. - Ст. 4190.

Основная литература

9. Гражданское право. Общая часть: учебник для направления бакалавриата "Юриспруденция" / Н.И. Беседкина, Н.А. Ефимова, С.А. Иванова [и др.];

Финуниверситет ; под ред. Г.Ф. Ручкиной - Москва: Кнорус, 2025. - 704 с. - Бакалавриат – Текст : непосредственный. – То же. – 2021. – ЭБС BOOK.ru. - URL: <https://book.ru/book/940115> (дата обращения: 14.05.2026). – Текст : электронный.

10. Гражданское право : учебник : в 2 томах / под ред. Б. М. Гонгало. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва : Статут, 2024. – Том 1. – 614 с. – ЭБС Университетская библиотека oNliNe. – URL: <https://biblioclub.ru/iNdex.php?page=book&id=683365> (дата обращения: 14.05.2026). – Текст : электронный.

Дополнительная литература:

11. Белов, В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для бакалавриата и магистратуры / В.А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2024. — 622 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — Образовательная платформа Юрайт. — URL: <https://urait.ru/bcode/431808> (дата обращения: 14.05.2026). — Текст : электронный.
12. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2025. — 489 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/490400> (дата обращения: 14.05.2026). — Текст : электронный
13. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2025. — 435 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/510593> (дата обращения: 14.05.2026). — Текст : электронный
14. Объекты гражданских прав : учебник для вузов / Т. В. Дерюгина [и др.] ; ответственные редакторы Т. В. Дерюгина, В. Н. Ткачев, Л. А. Чеговадзе. — Москва : Юрайт, 2025. — 379 с. — (Высшее образование). — Текст : электронный — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/520205> (дата обращения: 14.05.2026).
15. Белов, В.А. Очерки вещного права : учебное пособие для вузов / В.А. Белов. — Москва : Юрайт, 2024. — 332 с. — (Высшее образование). — ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/450511> (дата обращения: 14.05.2026). — Текст : электронный.
16. Алексеев, В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: Учебное пособие для вузов / Алексеев В. А. — 2-е изд., испр. и доп. — Электрон. дан. — Москва: Юрайт, 2025 — 487 с. — ЭБС Юрайт. — URL: <https://urait.ru/bcode/493355> (дата обращения: 14.05.2026). — Текст : электронный
17. Воробьева, О. В. Составление договора: техника и приемы / О. В. Воробьева. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2025. — 227 с. — (Консультации юриста — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/510636> (дата обращения: 14.05.2026). — Текст : электронный

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения

1. Официальный сайт Российской газеты: <http://www.rg.ru/>
2. Официальный сайт Собрания законодательства Российской Федерации: <http://www.szrf.ru/>
3. Библиотечно-информационный комплекс Финуниверситета (электронная библиотека, ресурсы на русском языке): http://www.library.fa.ru/res_mainres.asp?cat=rus
4. Библиотечно-информационный комплекс Финуниверситета (электронная библиотека, ресурсы на иностранных языках): http://www.library.fa.ru/res_mainres.asp?cat=en
5. Цифровой архив научных журналов: <http://arch.neicon.ru/xmlui/>

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Самостоятельная работа студентов проходит внеаудиторно. Для организации самостоятельной работы служит учебно-тематический план изучения дисциплины. В данном плане указана тематика лекций, семинаров, а также вопросы и задания для самостоятельного изучения.

Во время лекций необходимо конспектировать содержание лекции. После лекции необходимо отредактировать записи, оформить конспект, дополняя его содержание дополнительной информацией. При оформлении конспекта целесообразно выделять названия тем и формулировки вопросов, основные определения, примеры.

При подготовке к семинару необходимо изучить вопросы семинара, соответствующий теоретический материал, делая для себя необходимые записи в рабочей тетради. После занятий необходимо просмотреть законспектированный материал и восстановить имеющиеся пробелы в конспекте лекции. При затруднении в решении практических вопросов (задач), можно обратиться за консультацией (помощью) к преподавателю.

Семинары проходят, как правило, в интерактивной форме и преподаватель учитывает активность обучающихся, направленную на решение предложенных вопросов (вариантов задач), а также вариантов ответов на решаемые вопросы (проблемы). Не следует бояться представления неправильного ответа или допущения иной ошибки: исправление и анализ ошибок в режиме общения с преподавателем и сокурсниками в ходе семинара способствует более глубокому усвоению учебного материала и предотвращает возникновение ошибок в дальнейшем.

Домашние задания (подготовку к занятиям) следует осуществлять регулярно. Если то или иное задание, при подготовке к семинару вызвало затруднение, необходимо обратиться к преподавателю за консультацией. Регулярность в выполнении домашних заданий (подготовке к занятиям) - важный фактор качественного освоения дисциплины.

Методические рекомендации по обучению лиц с ограниченными возможностями здоровья

Профессорско-преподавательский состав знакомится с психолого- физиологическими особенностями обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ). При необходимости осуществляется дополнительная поддержка преподавания тьюторами, психологами, социальными работниками, прошедшими подготовку ассистентами.

В соответствии с методическими рекомендациями Минобрнауки РФ (утв. 8 апреля 2014 г. № АК-44/05вн) в курсе предполагается использовать социально-активные рефлексивные методы обучения, технологии социокультурной реабилитации с целью оказания помощи в установлении полноценных межличностных отношений с другими студентами, создании комфортного психологического климата в студенческой группе.

Подбор и разработка учебных материалов производятся с учётом предоставления материала в различных формах: аудиальной, визуальной, с использованием специальных технических средств и информационных систем.

Освоение дисциплины лицами с ОВЗ осуществляется с использованием средств обучения общего и специального назначения (персонального и коллективного использования). Материально- техническое обеспечение предусматривает приспособление аудиторий к нуждам лиц с ОВЗ.

Студентам с инвалидностью увеличивается время на подготовку ответов на контрольные вопросы. Для таких студентов предусматривается доступная форма предоставления ответов на задания. При необходимости для обучающихся с инвалидностью процедура оценивания результатов обучения может проводиться в несколько этапов.

Методические рекомендации по выполнению домашнего творческого задания

Учебная дисциплина «Гражданское право ч.2» предусматривает в качестве формы текущего контроля выполнение домашнего творческого задания. Домашнее творческое задание представляет собой краткое изложение проблемы практического или теоретического характера с формулировкой определенных выводов по рассматриваемой теме. Избранная студентом проблема изучается и анализируется на основе одного или нескольких источников.

Целями выполнения домашнего творческого задания являются:

- развитие у студентов навыков выявления актуальных проблем современного законодательства;
- развитие навыков краткого изложения материала с выделением лишь самых существенных моментов, необходимых для раскрытия сути проблемы;
- развитие навыков анализа изученного материала и формулирования собственных выводов по выбранному вопросу в письменной форме, научным, грамотным языком.

Задачами выполнения домашнего творческого задания являются:

- научить студента максимально верно передать мнения авторов, на основе работ которых студент пишет свое задание;
- научить студента юридически грамотно излагать свою позицию по анализируемой в задании проблеме;

- подготовить студента к дальнейшей научно – исследовательской деятельности;
- помочь студенту определиться с интересующей его темой, дальнейшее раскрытие которой возможно осуществить при написании дипломной работы.

Содержание домашнего творческого задания должно быть конкретным, исследоваться должна только одна проблема (исследование сразу нескольких проблем допускается только если они взаимосвязаны). Студенту необходимо строго придерживаться логики изложения (начать с определения и анализа понятий, перейти к постановке проблемы, проанализировать пути ее решения и сделать соответствующие выводы). Домашнее творческое задание должно заканчиваться формулированием итоговых выводов по теме.

По своей структуре домашнее творческое задание состоит из:

- 1.Титульного листа;
- 2.Введения, где студент формулирует проблему, подлежащую анализу и исследованию;
- 3.Основного текста, в котором последовательно раскрывается избранная тема. Основной текст не предполагает разделение на параграфы и главы. При необходимости текст может дополняться иллюстрациями, таблицами, графиками;
- 4.Заключения, где студент формулирует выводы, сделанные на основе основного текста.
- 5.Списка использованных источников. В данном списке называются как те источники, на которые ссылается студент при подготовке задания, так и иные, которые были изучены им при подготовке задания.

Объем составляет 5-10 страниц машинописного текста, но в любом случае не должен превышать 15 страниц. Интервал – 1,5, размер шрифта – 14, поля: левое — 3см, правое — 1,5 см, верхнее и нижнее — 1,5см.. Страницы должны быть пронумерованы. Абзацный отступ от начала строки равен 1,25 см.

Домашнее творческое задание выполняется студентом в сроки, устанавливаемые преподавателем, и сдается преподавателю, ведущему дисциплину.

По результатам проверки студенту выставляется соответствующее количество баллов (максимально 4 балла), которое входит в общее количество баллов студента, набранных им в течение семестра. При оценке домашнего творческого задания учитываются соответствие содержания выбранной теме, четкость структуры работы, умение работать с научной литературой, умение ставить проблему и анализировать ее, умение логически мыслить, владение профессиональной терминологией, грамотность оформления, творческий подход автора к рассмотрению выбранной научной проблемы.

Методические рекомендации по выполнению эссе

Учебная дисциплина «Гражданское право ч.2» предусматривает в качестве формы текущего контроля выполнение эссе. Эссе представляет собой краткое изложение проблемы практического или теоретического характера с формулировкой определенных выводов по рассматриваемой теме. Избранная студентом проблема изучается и анализируется на основе одного или нескольких источников.

Целями выполнения эссе являются:

- развитие у студентов навыков выявления актуальных проблем современного законодательства;
- развитие навыков краткого изложения материала с выделением лишь самых существенных моментов, необходимых для раскрытия сути проблемы;

- развитие навыков анализа изученного материала и формулирования собственных выводов по выбранному вопросу в письменной форме, научным, грамотным языком.

Задачами выполнения эссе являются:

- научить студента максимально верно передать мнения авторов, на основе работ которых студент пишет свое задание;
- научить студента юридически грамотно излагать свою позицию по анализируемой в задании проблеме;
- подготовить студента к дальнейшей научно – исследовательской деятельности;
- помочь студенту определиться с интересующей его темой, дальнейшее раскрытие которой возможно осуществить при написании дипломной работы.

Содержание эссе должно быть конкретным, исследоваться должна только одна проблема (исследование сразу нескольких проблем допускается только если они взаимосвязаны). Студенту необходимо строго придерживаться логики изложения (начать с определения и анализа понятий, перейти к постановке проблемы, проанализировать пути ее решения и сделать соответствующие выводы). Эссе должно заканчиваться формулированием итоговых выводов по теме.

В ходе написания эссе студенту следует качественно анализировать научную литературу и судебную практику по рассматриваемой теме, выявить существующие проблемы и предложить возможные пути их разрешения.

Работа должна быть выполнена студентом самостоятельно, выполнение работы совместно несколькими студентами не допускается. Эссе должно отражать авторский взгляд на выявленную проблему, основанный на нормах действующего законодательства и практике его применения.

По своей структуре эссе состоит из:

1. Титульного листа;
2. Введения, где студент формулирует проблему, подлежащую анализу и исследованию;
3. Основного текста, в котором последовательно раскрывается избранная тема. Основной текст не предполагает деление на параграфы и главы. При необходимости текст может дополняться иллюстрациями, таблицами, графиками;
4. Заключение, где студент формулирует выводы, сделанные на основе основного текста.
5. Списка использованных источников. В данном списке называются как те источники, на которые ссылается студент при подготовке задания, так и иные, которые были изучены им при подготовке задания.

Объем эссе составляет 6 страниц машинописного текста. Интервал – 1,5, размер шрифта – 14, поля: левое — 3 см, правое — 1,5 см, верхнее и нижнее — 1,5 см.. Страницы должны быть пронумерованы. Абзацный отступ от начала строки равен 1,25 см.

Эссе выполняется студентом в сроки, устанавливаемые преподавателем, и сдается преподавателю, ведущему дисциплину.

По результатам проверки студенту выставляется соответствующее количество баллов (максимально 4 балла), которое входит в общее количество баллов студента, набранных им в течение семестра. При оценке эссе учитываются соответствие содержания выбранной теме, четкость структуры работы, умение работать с научной литературой, умение ставить проблему и анализировать ее, умение логически мыслить, владение профессиональной

терминологией, грамотность оформления, творческий подход автора к рассмотрению выбранной научной проблемы.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем

Комплект лицензионного программного обеспечения:

- Astra Linux, Libreoffice,
- Антивирус Kaspersky Internet Security

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

Справочная правовая система «Консультант Плюс»(<http://www.consultant.ru>)

Информационно-образовательный портал Финансового университета (<http://org.fa.ru>)
<http://campus.fa.ru>

Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации – не предусмотрено.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Реализация дисциплины «Гражданское право ч.1», Освоение дисциплины предполагает использование учебной аудитории для проведения лекционных и семинарских занятий с необходимыми техническими средствами (компьютер, проектор, интерактивная доска, презентации в системе PowerPoint, банк данных видео- и аудиофайлов по курсу), специально оборудованные аудитории и компьютерные классы с локальной сетью и выходом в сеть Интернет.

Материально-техническое обеспечение научно-исследовательской работы: - читальные залы библиотеки Финуниверситета, оборудованные компьютерами.

Из читальных залов библиотеки предоставляется доступ к Научной электронной библиотеке eLIBRARY.RU, Электронной библиотеке диссертаций Российской государственной библиотеки и т.д.

Кроме того для подготовки студентов БИК предоставляет:

- Электронная библиотека Финуниверситета
- Электронные ресурсы по подписке
 - Ресурсы на иностранных языках
 - Ресурсы на русском языке
 - Электронные газеты и журналы
 - Электронные книги
 - Электронно-библиотечные системы
 - Диссертации
 - Словари и энциклопедии
 - Справочно-правовые системы
 - Ресурсы открытого доступа
- Электронный каталог
- Периодические издания Университета в электронном виде